

**KONCERNENS RESULTATRÄKNING,  
TEUR**

	YTD2023	YTD 2022	YTD 2021	Q4 2023	Q4 2022
Nettoomsättning	1 526.0	2 075.7	862.6	461.0	132.6
Övriga intäkter	52.8	33.1	0.4	22.2	18.3
<b>Summa intäkter</b>	<b>1 578.8</b>	<b>2 108.8</b>	<b>863.0</b>	<b>483.2</b>	<b>150.9</b>
Råvaror och förnödenheter	-461.2	-328.2	-195.0	-282.8	-60.1
Övriga externa kostnader	-249.2	-562.1	-428.4	-240.2	-70.3
Personalkostnader	-138.8	-132.1	-25.6	-51.2	-107.8
Avskrivningar och nedskrivningar	-5.5	-4.8	-1.0	-5.5	-4.8
Övriga kostnader	-370	0.0	-36.6	-370	0.0
<b>Operativt rörelseresultat</b>	<b>353.4</b>	<b>1 081.6</b>	<b>176.4</b>	<b>16.7</b>	<b>-92.1</b>
Reavinster fastighetsförsäljningar	0.0	822.6	0.0	0.0	404.5
<b>Rörelseresultat</b>	<b>353.4</b>	<b>1 904.2</b>	<b>176.4</b>	<b>16.7</b>	<b>312.4</b>
Finansiella intäkter	170.2	120.0	53.7	34.3	-39.9
Finansiella kostnader	-607.0	-332.2	-368.0	-208.8	22.5
<b>Finansnetto</b>	<b>-436.8</b>	<b>-212.2</b>	<b>-314.3</b>	<b>-174.5</b>	<b>-17.4</b>
<b>Värdetförändring skog</b>	<b>1 301.8</b>	<b>570.3</b>	<b>4 845.1</b>	<b>-7.9</b>	<b>-265.8</b>
<b>Förvärv till lågt pris</b>	<b>-</b>	<b>0.0</b>	<b>3 530.9</b>	<b>-</b>	<b>0.0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>462.5</b>	<b>2 262.3</b>	<b>8 238.1</b>	<b>-322.5</b>	<b>29.2</b>
Aktuell skatt		0.0	0.0		0.0
Uppskjutna skatter		-65.3	18.5		-13.3
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>462.5</b>	<b>2 197.0</b>	<b>8 256.6</b>	<b>-322.5</b>	<b>15.9</b>

**AKTIEDATA**

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Genomsnittligt antal aktier	36 663 521	36 663 521	33 330 474
Antal aktier	36 663 521	36 663 521	33 330 474
Resultat per aktie, euro	0.012	0.060	0.248
Eget kapital per aktie, euro	0.931	0.914	0.914
Kassaflöde från den löpande verksamheten per aktie, euro	0,000	-0.029	-0.032

<b>KONCERNENS FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL</b>	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade resultat inkl. årets resultat	Totalt eget kapital
<b>Eget kapital 1 januari 2020</b>	<b>2 297.3</b>	<b>0.0</b>	<b>10 922.2</b>	<b>13 219.5</b>
Periodens resultat			1 139.0	1 139.0
<b>Eget kapital 31 december 2020</b>	<b>2 297.3</b>	<b>0.0</b>	<b>12 061.2</b>	<b>14 358.5</b>
<b>Eget kapital 1 januari 2021</b>	<b>2 297.3</b>	<b>0.0</b>	<b>12 061.2</b>	<b>14 358.5</b>
Nyemission	1435.8	6184.4		7 620.2
Förändring av kapitalstruktur i dotterbolag			300.7	300.7
Valutadifferens			-71.7	-71.7
Periodens resultat			8 256.6	8 256.6
<b>Eget kapital 31 december 2021</b>	<b>3 733.1</b>	<b>6 184.4</b>	<b>20 546.8</b>	<b>30 464.3</b>
<b>Eget kapital 1 januari 2022</b>	<b>3 733.1</b>	<b>6 184.4</b>	<b>20 546.8</b>	<b>30 464.3</b>
Nyemission	373.3	1985.2		2 358.5
Korrigerigering av uppskjuten skatt			-640.1	-640.1
Omräkning			-857.9	-857.9
Valutadifferens			-6.1	-6.1
Periodens resultat			2 197.0	2 197.0
<b>Eget kapital 31 december 2022</b>	<b>4 106.4</b>	<b>8 169.6</b>	<b>21 239.7</b>	<b>33 515.7</b>
<b>Eget kapital 1 januari 2023</b>	<b>4 106.4</b>	<b>8 169.6</b>	<b>21 239.7</b>	<b>33 515.7</b>
Nyemission				
Valutakursdifferenser			170.2	170.2
Periodiserad kostnad nyemission				
Periodens resultat			462.5	462.5
<b>Eget kapital 31 december 2023</b>	<b>4 106.4</b>	<b>8 169.6</b>	<b>21 872.2</b>	<b>34 148.2</b>

<b>KONCERNENS BALANSRÄKNING, TEUR</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Skogsmark och övrig mark	9 746.6	8 940.2	8 820.2
Biologiska tillgångar, växande skog	31 346.5	29 811.8	26 670.6
Byggnader	107.5		
Fastighet under inköp+lager		99.7	0.0
Nyttjanderättigheter	0.0	0.0	2.8
Långfristig fordran	247.5	27.7	472.1
Depositioner och handpenningar	18.8	265.3	5.3
Summa anläggningstillgångar	41 466.9	39 144.7	35 971.0
Kundfordringar	153.8	14.0	147.5
Kortfristiga fordringar	169.7	230.4	139.4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	62.7		
Likvida medel	782.1	1 552.4	1 251.8
Summa omsättningstillgångar	1.168.3	1 796.8	1 538.7
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>42 635.2</b>	<b>40 941.5</b>	<b>37 509.7</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital	34 148.2	33 515.7	30 464.3
Avsättningar		0.0	215.4
Räntebärande långfristiga fordringar	6 681.1	4 951.4	5 016.8
Räntebärande kortfristiga skulder	1 388.9	1 367.6	1 491.5
Uppskjuten skatteskuld		705.4	
Leverantörsskulder	31.7	102.3	30.6
Övriga skulder, ej räntebärande	49.6	52.5	55.3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	335.0	246.6	235.8
Summa skulder	8 487.0	7 425.8	6 830.0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>42 635.2</b>	<b>40 941.5</b>	<b>37 509.7</b>
<b>Ställda säkerheter</b>	<b>5.3</b>	<b>5.3</b>	<b>5.3</b>
<b>Soliditet</b>	<b>80.2%</b>	<b>81.9%</b>	<b>81.2%</b>
<b>Skuldsättningsgrad</b>	<b>0.25</b>	<b>0.22</b>	<b>0.22</b>

<b>KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS, TEUR</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Rörelseresultat	535,4	1 904.2	176.4
<i>Justeringsposter:</i>			
- Avskrivningar anläggningstillgångar	5.5	4.8	1.0
- Erhållna räntor	115.6	92.6	3.8
- Betalda räntor	-607.0	-332.2	-339.7
- Skatter	0.0	13.3	18.5
Realisationsvinst vid försäljning av fastigheter	0.0	0.0	0.0
Realiserade valutaförändringar		0.0	21.6
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>	<i>-132.5</i>	<i>1 682.7</i>	<i>-118.4</i>
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	150.0	161.3	1 278.4
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>17.5</b>	<b>1 844.0</b>	<b>1 160.0</b>
<u>Investeringsverksamheten</u>			
Försäljning/Inköp av mark +/-	-828.0	-1 769.2	-1 782.1
Försäljning/Inköp biologiska anläggningstillgångar +/-	-1657.0	-1 486.4	-8 802.2
Försäljning/Inköp maskiner och inventarier +/-	-24.3		
Avsättningar		-215.4	212.6
Betalade depositioner	-18.2	-365.0	0.0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-2 527.5</b>	<b>-3 836.0</b>	<b>-10 371.7</b>
<u>Finansieringsverksamheten</u>			
Utdelning till aktieägarna		-	-
Nyemission		2 358.0	7 849.2
Omräkning uppskjuten skatt		0.0	-121.2
Förändring av lån		-65.4	2 084.5
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>1 734.4</b>	<b>2 292.6</b>	<b>9 812.5</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>-775.6</b>	<b>300.6</b>	<b>600.8</b>
Likvida medel vid årets ingång	1 557.7	1 251.8	651.0
Valutaförändring i likvida medel		-	-
Årets kassaflöde enligt ovan	-775.6	300.6	600.8
<b>Likvida medel vid periodens utgång</b>	<b>782.1</b>	<b>1 552.4</b>	<b>1 251.8</b>

<b>MODERFÖRETAGETS RESULTATRÄKNING, TEUR</b>	<b>YTD2023</b>	<b>YTD 2022</b>	<b>YTD 2021</b>	<b>Q4 2023</b>	<b>Q4 2022</b>
Nettoomsättning	60.0	0.0	45.0	15.0	0.0
Övriga intäkter		60.0	0.0		14.2
Övriga externa kostnader	-240.2	-204.7	-214.5	0.6	-22.0
Personalkostnader		-24.3	-25.6	-2.2	0.0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-204.7</b>	<b>-169.0</b>	<b>-195.1</b>	<b>13.4</b>	<b>-7.8</b>
Resultat från finansiella investeringar					<b>0.0</b>
Finansiella intäkter	289.3	152.4	77.5	26.8	-53.8
Finansiella kostnader	-242.3	-182.9	-829.7	-83.9	51.5
Finansnetto	47.0	-30.5	-752.2	-57.1	-2.3
Resultat efter finansiella poster	<b>-157.7</b>	<b>-199.5</b>	<b>-947.3</b>	<b>-43.7</b>	<b>-10.1</b>
<b>PERIODENS RESULTAT</b>	<b>-157.7</b>	<b>-199.5</b>	<b>-947.3</b>	<b>-43.7</b>	<b>-10.1</b>

<b>MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING, TEUR</b>	<b><u>31.12.2023</u></b>	<b><u>31.12.2022</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Andelar i dotterföretag	11 942.3	11 552.5	11 552.5
Fordran koncernföretag	9 238.4	8 978.4	7 569.5
Depositioner	-	5.3	5.3
Summa anläggningstillgångar	21 180.7	20 536.2	19 127.3
Kortfristiga fordringar	11.6	95.1	44.8
Förutbetalda kostnader och uppl. intäkter	52.0		
Kassa och bank	137.7	913.2	424.8
Summa omsättningstillgångar	201.3	1 008.3	469.6
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>21 382.0</b>	<b>21 544.5</b>	<b>19 596.9</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital	19 957.2	20 150.6	17 991.7
Räntebärande långfristiga skulder	-	1 342.5	1 462.5
Räntebärande kortfristiga skulder	1 346.8	-	-
Leverantörsskulder	31.7	5.6	
Övriga skulder	1.7	45.8	13.8
Upplupna kostnader	44.6	0.0	128.9
Summa skulder	1 424.8	1 393.9	1 605.2
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>21 382.0</b>	<b>21 544.5</b>	<b>19 596.9</b>
<b>Soliditet</b>	<b>93.3%</b>	<b>93.5%</b>	<b>91.8%</b>

<b>MÖDERFÖRETAGETS KASSAFLÖDESANALYS, TEUR</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Rörelseresultat	-270.4	-169.0	-195.1
<i>Justeringsposter:</i>			
- Erhållna räntor	312.1	152.4	46.1
- Erlagda räntor	-199.4	-182.9	-144.2
- Förlust vid avyttring av DB		0.0	-657.4
- Orealiserade valutaförändringar	-0.1	0.0	3.3
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>	<i>-157,8</i>	<i>-199.5</i>	<i>-947.3</i>
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	-48.3	-261.6	-361.0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-206.1</b>	<b>-461.1</b>	<b>-1 308.3</b>
<u>Investeringsverksamheten</u>			
Depositioner		-	-
Inköp av andelar i dotterföretag	-384.5	0.0	-2 914.4
Försäljning av andelar i dotterföretag		-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>0.0</b>	<b>-2 914.4</b>
<u>Finansieringsverksamheten</u>			
Utdelning till aktieägarna		-	-
Nyemission		2 358.5	7 620.2
Minskning/Ökning fordran koncernbolag	-184.9	-1 408.9	-3 556.4
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-184.9</b>	<b>949.6</b>	<b>4 063.8</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>-775.5</b>	<b>488.5</b>	<b>-158.9</b>
Likvida medel vid årets ingång	913.2	424.8	583.7
Årets kassaflöde enligt ovan	-775.5	488.5	-158.9
Valutakursförändring likvida medel	0.0	0.0	0.0
<b>Likvida medel vid periodens utgång</b>	<b>137.7</b>	<b>913.3</b>	<b>424.8</b>